V letošním roce končí k 31.12.2026 funkční období všech členů výboru a kontrolní komise. S tím souvisí nutnost provést volby do následujícího období.

Ve stávajícím období (2022-2026) byla činnost výboru podpořena profesionálním předsedou - SBD. Pro příští období nabízí SBD funkci profesionálního předsedy již jen jako jednočlenný statutární orgán. To znamená, že se s výborem jako kolektivním orgánem dle stávajících stanov nepočítá. V případě zvolení profesionálního předsedy SBD, bude celý provoz SVJ zajišťovat SBD, jako zástupce výboru. Kontrolu hospodaření, např. dohled nad efektivním využíváním našich finančních prostředků, zajišťuje kontrolní komise nebo shromáždění vlastníků.

Druhá varianta statutárního orgánu je dle stanov min.3-členný výbor s vlastním předsedou, jak tomu již v minulosti bývalo. Naše správcovská firma SBD - Praha zajišťuje základní technickou, ekonomickou a administrativní správu, výbor pak zajišťuje organizaci provozu, kooperaci se SBD nebo komunikaci s firmami a institucemi podle aktuálních potřeb vlastníků nebo domu.

Volba typu statutárního orgánu, členů výboru a členů kontrolní komise proběhne na nadcházejícím shromáždění plánovaném na začátek listopadu. Dle stanov má výbor 5 členů (min.3) a kontrolní komise 3 členy (min.2).

za výbor

Helena Antošová a Veronika Pánková

10.10.2026