Varianty investic

			Varianta	a	b	c	d	e	f	g	h
				Schindler			Ctibůrek			bez stoupaček	
				voda + 1 výtah	voda + 2 výtahy		voda + 1 výtah	voda + 2 výtahy		suteren +2 výtahy Schindler	
			splátky (úvěr)	NE	NE	ANO	NE	NE	ANO	NE	ANO
	Položka		Kč včetně DPH								
VODA	VODA suterén		124 608	ano	ano	ano	ano	ano	ano	ano	ano
	VODA dům - stoupačky		555 651	ano	ano	ano	ano	ano	ano		
Schindler	1 výtah		1 603 280	ano							
	2 výtahy		3 206 560		ano					ano	
	2. výtah s úvěrem- pevná část		2 404 920			ano					ano
	část ke splacení		801 640			splátka					splátka
Ctibůrek	1 výtah		1 408 249				ano				
	2 výtahy		2 734 464					ano			
	2. výt.s úvěrem- pevná část		1 777 402						ano		
	splácená část		957 062						splátka		
1	Vlastní zdroje (bú+TV)	Kč		3 200 000							
2	součet označených investic (ano)			2 283 539	3 886 819	3 085 179	2 088 508	3 414 723	2 457 661	3 331 168	2 529 528
3	rozdíl (pol. 1 - pol. 2)			916 461	-686 819	114 821	1 111 492	-214 723	742 339	-131 168	670 472
	DETAIL SPLÁTEK:										
4	částka ke splacení výtahu					801 640			957 062		801 640
5	předpokládané navýšení za 3 roky			úvěr 5 %		63 291	roční splátka navýšena o inflaci + 1,5% +DPH		42 876	úvěr 5 %	63 291
6	celkem nutno splatit					864 931			999 939		864 931
7	splátka za SVJ / měsíc					24 026			27 776		24 026
8	splátka bj/měsíc					534			617		534

Komentář (Antošová): z tabulky plyne, že naše zdroje nepokrývají všechny požadované platby varianta (b),(e) - záporná hodnota řádku (3). Buď omezíme investice např. odsunutím instalace stoupaček (h), nebo tím, že instalujeme jen jeden výtah a druhý necháme na pozdější dobu (a),(d), anebo využijeme pro druhý výtah nabídnutých možností splátek od zhotovitele (c),(f).
Varianta Ctibůrek se splátkou umožní realizovat všechny investice s dostatečnou rezervou na účtu.